

Indigo Real Estate-Property Details Form

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date:

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: Ulas, Sylvie Phone/เบอร์โทร: 0857206429
 Contact Person/ผู้ถือกุญแจ: Phone/เบอร์โทร:
 Address: บ้านเลขที่ 118 Moo ban/โครงการ หนอง Moo/หมู่ที่ 5 Soi/ซอย:
 Road/ถนน: Tam bon/ตำบล Sanpao District/อำเภอ Sansai Province/ จังหวัด:
 Post Code/รหัสไปรษณีย์: Email: sylvieulas@hotmail.fr
 ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☐ For Sale	☐ House	☐ Condo	☐ Apartment	☐ Office
☐ For Rent	☐ Luxury House & Condo	☐ Commercial Property	☐ Other	

Distance from town (km): Property condition: Age: 13 years

Nearby amenities : Shops, School, market:

Sale Price: 8.9 mill. Monthly Rental price: Management fee:

Land Area: 238 Sq.wah Building Area: 205 Sqm. Transfer fee:

Property Features:			Community Feature:	
Floors: <u>1</u>	Garden: ☒	Bathtub: <u>V. Jacuzzi</u>	Club House	☐
Bedroom(s): <u>2</u>	Balcony(s): <u>terrace</u>	Television:	Lake	☐
Bathroom(s): <u>2 + 1 toilet</u>	Air Conditioner: <u>2</u>	Telephone:	Park	☐
Kitchen: <u>western</u>	Gas Tank: <u>ceiling fans = 4</u>	UBC/ TV: ☐	Gym:	☐
Living Room(s): <u>open plan</u>	Hot Shower: <u>2</u>	Internet: ☐	Pool: <u>10x5 salt. 160 deep!</u>	☒
Dinning Area(s): <u>✓</u>	Water Pump: ☒	wifi: ☐	Security	☐
Store Room(s): <u>✓</u>	Washing Machine: ☒	Company:	Chanote	☐
Maid's Room(s): <u>✓</u>	Refrigerator: ☒	Pet:	Fully Furnished	☐
	Oven:	Other:	Partly Furnished	☒
Car Parking: <u>✓</u>	Microwave:		Unfurnished	☐

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนามักรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้าหลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

- western kitchen gas stove
 - bought land + build house
 - design for outdoor living
 - high house ceiling

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนามักรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

* double wall high ceiling - keep cool
 * teakwood built-in cabinets

utilize area/laundry, lots of storage.

* door frames are 90cm (wheelchair friendly)

2

bedroom 2 - guest room -> patio access ensuite bathroom

bedroom 1 - master - spacious -> goes out to terrace, big dressing
 - jacuzzi overlooking the garden & pool

* terrace design
 * treated for ants + termites

* new water filter