



Indigo Real Estate-Property Details Form

Address of Property for sale or rent /บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date: 30/3/63

Owner's name /ชื่อเจ้าของบ้าน: คุณไฉ ตอรัณ Phone/เบอร์โทร: 081-7163605

Contact Person/ผู้ถือกุญแจ Phone/เบอร์โทร:

Address: บ้านเลขที่ 333/144 Moo ban/โครงการ Regent home 1 Moo/หมู่ที่ 2 Soi/ซอย 7

Road/ถนน Tam bon/ตำบล สีม่อนน้อย District/อำเภอ สันทราย Province/จังหวัด เชียงใหม่

Post Code/รหัสไปรษณีย์ Email:

ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☒ For Sale	☒ House	☐ Condo	☐ Apartment	☐ Office
☒ For Rent	☐ Luxury House & Condo	☐ Commercial Property	☐ Other	

Distance from town (km) Property condition Age

Nearby amenities: Shops, School, market

Sale Price: 15,900,000 Monthly Rental price: 65,000 12 month 6 month Management fee

Land Area: 115 Sq.wah Building Area: 75000 Sqm. Transfer fee:

Property Features:			Community Feature:
Floors: 2	Garden:	Bathub:	Club House ☐
Bedroom(s): 4	Balcony(s):	Television:	Lake ☐
Bathroom(s): 6	Air Conditioner:	Telephone:	Park ☐
Kitchen: ✓ Europe	Gas Tank:	UBC/ TV ☐	Gym: ☐
Living Room(s):	Hot Shower:	Internet ☐	Pool ☒
Dinning Area(s):	Water Pump:	wifi ☐	Security ☐
Store Room(s):	Washing Machine:	Company:	Chanote ☐
Maid's Room(s): 1	Refrigerator:	Pet:	Fully Furnished ☒
10 office, spa room	Oven:	Other:	Partly Furnished ☐
Car Parking:	Microwave:		Unfurnished ☐

Private
6.5 x 3.5
ลึก 120m

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

HP-3283

Exceptional and Unique house for Sale / Rent in Regent Home 1



Location:	Chiangmai-Doi Saket Road	Road 118	
	Distance from Central Festival	2.2 kms	
Land	Size	195 Square wah	
	Double corner land		
Area	Main house:	230 m2	
	Secondary house:	80 m2	
	Pool + Terrace:	100 m2	
	Terrace / Road: >	200 m2	
			} ~ 610 sqm
Rooms	4 bedrooms	1 TV room	Fitness room
	6 bathrooms	Living/Dining	SPA / Massage room
	1 Office	1 Maid room	Sauna + Steam Room
	1 Kitchen	Storage room	Water tank room



Details

Main House:

1 st Floor:

1 Living/Dining room
1 TV room
1 Office
1 Office Toilet
1 fully equipped kitchen
1 storage room under stairs
1 maid room with toilet
1 room for water tank / filter and storage
Covered parking for 2 cars

2 nd Floor

2 bedrooms
1 bathroom
Master bedroom
Master bathroom with Jacuzzi tub

Total 6 Air-cons ; 4 water heaters

Secondary house

1 Fitness room
1 SPA / massage room
1 Steam room
1 Sauna room
1 Bathroom + 1 Toilet
Sound system in each room
1 large guest bedroom
1 guest bathroom
3 interior gardens

1400 2 47

Total: 3 Air-cons / 2 water heaters

Swimming pool

6.5 x 3.5 m ; 1.20 m deep
With Jacuzzi
Salt water system



Selling Price:

15.9 M Bahts
450,000 Euros

Fully Furnished

4 LED TVs, Home Theater,...

Rental Price

65,000 Bahts / month For 1 year rental
75,000 Bahts / month For 6 months rental
2 months Rental deposit
including Pool and garden maintenance