

Indigo Real Estate-Property Details Form

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date: 19/12/61

Ann Amann 092-7529206

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: MR. MARTIN HELMUT AMANN Phone/เบอร์โทร 090-7581083

Contact Person / ผู้ติดต่อ: Phone/เบอร์โทร

Address: บ้านเลขที่ 406 Moo ban/โครงการ Peak Avenue Condo Moo/หมู่ที่ Soi/ซอย

Road/ถนน Tam bon/ตำบล ชะอำ District/อำเภอ ไร่พระบาท Province/ จังหวัด ราชบุรี

Post Code/รหัสไปรษณีย์ Email:

ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☒ For Sale	☐ House	☒ Condo	☐ Apartment	☐ Office
☐ For Rent	☐ Luxury House & Condo	☐ Commercial Property	☐ Other	

Distance from town (km): Property condition: v. good Age: 3

Nearby amenities: Shops, School, market

Sale Price: 9.19 million Monthly Rental price: Management fee 18.5 / Sqm = 3,420 บาท

Land Area: Sq.wah Building Area: 72 (2x4-5) Sqm. Transfer fee: 50/50

Property Features:			Community Feature:	
Floors: 2	Garden: ✓	Bathtub: 2 Can move	Club House	☐
Bedroom(s): 1	Balcony(s): ✓	Television: 2 Can move	Lake	☐
Bathroom(s): 2	Air Conditioner: 3	Telephone:	Park	☐
Kitchen: 1 m	Gas Tank:	UBC/ TV ☐	Gym:	☐
Living Room(s): 1 m	Hot Shower: ✓	Internet ☐	Pool	☒
Dinning Area(s): 1 m	Water Pump: ✓	wifi ☐	Security	☒
Store Room(s):	Washing Machine: ✓	Company:	Chanote	☐
Maid's Room(s):	Refrigerator: ✓	Pet:	Fully Furnished	☒
Automatic Blind	Oven: ✓	Other:	Partly Furnished	☐
Car Parking: ✓	Microwave:		Unfurnished	☐

22 1200
รวมแบบแปลน

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

Dimmy 7000 -

72 x 58500 / m² = 4,212,000
gross stay oct - May
partly lodg 9m. 2y.