

# Indigo Real Estate-Property Details Form

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date: 14/6/67

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: นพปฎปภา นิมวันเตส Phone/เบอร์โทร 084-1500079

Contact Person / ผู้ติดต่อ: Phone/เบอร์โทร

Address / บ้านเลขที่ 153 Moo ban / โครงการ 2 Soi / ซอย 2

Road / ถนน Tam bon / ตำบล นานา District / อำเภอ นคร จังหวัด เชียงใหม่

Post Code / รหัสไปรษณีย์ 50140 Email :

ID Card / เลขที่บัตรประชาชน : Passport Number / หมายเลขพาสปอร์ต :

|                                              |                                               |                                              |                                    |                                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> For Sale | <input checked="" type="checkbox"/> House     | <input type="checkbox"/> Condo               | <input type="checkbox"/> Apartment | <input type="checkbox"/> Office |
| <input type="checkbox"/> For Rent            | <input type="checkbox"/> Luxury House & Condo | <input type="checkbox"/> Commercial Property | <input type="checkbox"/> Other     |                                 |

Distance from town (km) 1.73 Property condition 12 Night 8-37 m Age 10

Nearby amenities : Shops, School, market (45)

Sale Price 2,200,000 Monthly Rental price 4,500 Management fee

Land Area 229 Sq.wah Building Area 200 Sqm. Transfer fee: 50/50

| Property Features:  |                      |                                   | Community Feature:                                   |
|---------------------|----------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------|
| Floors.....         | Garden.....          | Bathtub.....                      | Club House <input type="checkbox"/>                  |
| Bedroom(s) 2        | Balcony(s).....      | Television.....                   | Lake <input type="checkbox"/>                        |
| Bathroom(s) 4       | Air Conditioner 3    | Telephone.....                    | Park <input type="checkbox"/>                        |
| Kitchen 1           | Gas Tank.....        | UBC/ TV <input type="checkbox"/>  | Gym. <input type="checkbox"/>                        |
| Living Room(s) 1    | Hot Shower.....      | Internet <input type="checkbox"/> | Pool <input type="checkbox"/>                        |
| Dinning Area(s) 1   | Water Pump 1         | wifi <input type="checkbox"/>     | Security <input type="checkbox"/>                    |
| Store Room(s) 1     | Washing Machine..... | Company.....                      | Chanote <input checked="" type="checkbox"/>          |
| Maid's Room(s)..... | Refrigerator.....    | Pet.....                          | Fully Furnished <input type="checkbox"/>             |
| Car Parking 2       | Oven.....            | Other.....                        | Partly Furnished <input checked="" type="checkbox"/> |
|                     | Microwave.....       |                                   | Unfurnished <input type="checkbox"/>                 |

## เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

- สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
- สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
- สำเนาโฉนด (หน้าหลัง)
- หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

## เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

- สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
- หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

①  $(575) \times 4 + 2 \times 2 = 42 \text{ m}^2$   
 $10 \times 14 + 8 \times 14 = 200 \text{ m}^2$   
 บ้าน 4 หลัง ทุกหลังมีพื้นที่ 1/1 หรือ 1/100

②  $3 \times 3 = 15 + 6 \times 4 = 40$   
 $15 + 0.4 \times 100 = 55 \text{ m}^2 = 45 = 200,000$   
 $6000 \times 45$

③  $8 \times 4 = 32 \text{ m}^2$   
 $8 \times 4 = 32 + 1 \times 2.5 \times 4 = 10 = 42 \times 6000 = 500,000$

④  $5 \times 8 = 15 + 7 \times 14 = 113 \text{ m}^2$   
 $113 \times 6000 = 678,000$

⑤  $5 \times 8 = 15 + 7 \times 14 = 113 \text{ m}^2$   
 $113 \times 6000 = 678,000$