

Address of Property for sale or rent /บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date: 9/9/2557

Owner's name /ชื่อเจ้าของบ้าน: Bruce + คุณบรูซรี่ Phone/เบอร์โทร: 081-0233289 / 082-966413

Contract Person/ผู้ถือสัญญา: Phone/เบอร์โทร:

Address: บ้านเลขที่ 19/20 2/20 Moo ban/โครงการ Patto (สันทราย) Moo/หมู่ที่ 4 Soi/ซอย

Road/ถนน Tam bon/ตำบล สันทราย District/อำเภอ สันทราย Province/จังหวัด เชียงใหม่

Post Code/รหัสไปรษณีย์: Email: brucelella@gmail.com

ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☐ For Sale ☐ House ☐ Condo ☐ Apartment ☐ Office
☐ For Rent ☐ Luxury House & Condo ☐ Commercial Property ☐ Other

Distance from town (km): Property condition: OK Age: 4 years

Nearby amenities : Shops ,School, market: Homepro, Lotus, Marchok Plaza, lots of restaurants nearby

Sale Price: -3,200,000- Monthly Rental price: 12,500 Management fee: 800 / month included in rent

Land Area: 62 Sq.wah Building Area: 85 Sqm. Trnsfer fee:

Property Features:			Community Feature:
Floors: 1	Garden: ✓	Bathtub: -	Club House ☐
Bedroom(s): 3 (2 beds + 1 sofa)	Balcony(s): -	Television: ✓	Lake ☐
Bathroom(s): 2	Air Conditioner: 3	Telephone: -	Park ☒
Kitchen: ✓ Thai (inside)	Gas Tank: ✓	UBC/ TV ☐	Gym: ☐
Living Room(s): ✓	Hot Shower: ✓ 2	Internet ☐	Pool: 200221 ☒
Dinning Area(s): ✓	Water Pump: ✓	wifi ☐	Security ☐
Store Room(s): -	Washing Machine: ✓	Company: -	Chanote ☐
Maid's Room(s): -	Refrigerator: ✓	Pet: -	Fully Furnished ☒
Car Parking: 1	Oven: -	Other: -	Partly Furnished ☐
	Microwave: -		Unfurnished ☐

small (private) pool.

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

Pool-owner pays for chlorine for pool.

B, subbt includes gardening.