

Indigo Real Estate-Property Details Form

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date: 15 ธ.ค. 60

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: นางสาว นิรมล Phone/เบอร์โทร 0932642532
 Contact Person / ผู้ถือกุญแจ: นางสาว นิรมล Phone/เบอร์โทร 0932642532
 Address: บ้านเลขที่ 174/209 Moo ban / โครงการ หมู่บ้านนิรมล 2 Moo/หมู่ที่ 2 Soi/ซอย 2
 Road/ถนน ถนน Tam bon / ตำบล หนอง District/อำเภอ สีชมพู Province/ จังหวัด เชียงใหม่
 Post Code/รหัสไปรษณีย์: Email :
 ID Card/เลขที่บัตรประชาชน : Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☐ For Sale ☐ House ☐ Condo ☐ Apartment ☐ Office
☒ For Rent ☐ Luxury House & Condo ☐ Commercial Property ☐ Other

Furnish, 4 Bedroom + Bath Room

house not locked.

Distance from town (km): Property condition: Age:
 Nearby amenities : Shops, School, market:
 Sale Price: Monthly Rental price: 25,000 Management fee: Inc.
 Land Area: Sq.wah Building Area: 250 Sqm. Transfer fee:

Property Features:			Community Feature:
Floors: <u>2</u>	Garden: ☒	Bathtub: ☒	Club House ☒
Bedroom(s): <u>4</u>	Balcony(s): ☒	Television: ☒	Lake ☐
Bathroom(s): <u>4</u>	Air Conditioner: <u>6</u>	Telephone: ☐	Park ☒
Kitchen: <u>Pantry & oven stove</u>	Gas Tank: ☐	UBC/ TV ☐	Gym: ☒
Living Room(s): ☒	Hot Shower: ☒	Internet ☐	Pool ☒
Dinning Area(s): ☒	Water Pump: ☒	wifi ☐	Security ☒
Store Room(s): ☒	Washing Machine: ☐	Company: ☐	Chanote ☐
Maid's Room(s): ☐	Refrigerator: ☒	Pet: ☐	Fully Furnished ☒
Car Parking: <u>2</u>	Oven: ☒	Other: ☐	Partly Furnished ☐
	Microwave: ☐		Unfurnished ☐

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)
Down stairs - open L-shaped living & dining area
 - family room / sun room overlook the garden.
 - large bedroom ; guest bedroom & shower
Upstairs family living area, lots of natural light
 - large master = balcony & ensuite bedroom
 - 2 med size bedrooms & shared bathroom

Shared
 - opposite owner's son's house
 - Sa la
 - large garden
 - pantry & built in cabinets + bar
 no separate kitchen with oven/stove.
 - end of a cul-de-sac - peaceful + quiet
 - covered utility area