

Indigo Real Estate-Property Details Form

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date:

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: วิเศษณ์ ชาติ Phone/เบอร์โทร: 091-7710817
 Contact Person/ผู้ติดต่อ: กรรณิการ์ ห่อตา / อัจฉราภรณ์ Phone/เบอร์โทร: 089-5604595 (1/26)
 Address: บ้านเลขที่ 219/37 Moo ban/โครงการ ธนาลัย Moo/หมู่ที่ 8 Soi/ซอย
 Road/ถนน ถนนนครนอก Tam bon/ตำบล คันฉ่อง District/อำเภอ เมือง Province/ จังหวัด ฉะ
 Post Code/รหัสไปรษณีย์: 50300 Email:
 ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☐ For Sale	☒ House	☐ Condo	☐ Apartment	☐ Office
☒ For Rent	☐ Luxury House & Condo	☐ Commercial Property	☐ Other	

Distance from town (km): Property condition: Age:

Nearby amenities : Shops ,School, market.....

Sale Price: Monthly Rental price: MIN. 20,000.- Management fee: 420 per month (security + garage)

Land Area: 84 Sq.wah Building Area: 190 Sqm. Trnsfer fee:

Property Features:			Community Feature:
Floors..... <u>2</u>	Garden..... ☒	Bathub..... <u>-</u>	Club House ☐
Bedroom(s)..... <u>3</u>	Balcony(s)..... ☒	Television..... ☒	Lake ☐
Bathroom(s)..... <u>3</u>	Air Conditioner..... <u>4</u>	Telephone.....	Park ☐
Kitchen..... ☒	Gas Tank.....	UBC/ TV ☐	Gym..... ☐
Living Room(s)..... ☒	Hot Shower..... <u>2</u>	Internet ☐	Pool ☐
Dinning Area(s)..... ☒	Water Pump..... ☒	wifi ☐	Security ☒
Store Room(s)..... ☒ <u>under stairs</u>	Washing Machine.....	Company.....	Chanote ☐
Maid's Room(s).....	Refrigerator..... ☒	Pet..... <u>outside only</u>	Fully Furnished ☒
.....	Oven..... <u>-</u>	Other.....	Partly Furnished ☐
Car Parking..... <u>2</u>	Microwave.....		Unfurnished ☐

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน) 2 car ends upstairs
upstairs 3 bedrooms
- master ensure, separate shower + balcony air cond.
- 2 med. sized bedrooms
- shared bath room

Downstairs 2 air cond.
open plan living & dining area - comfortable, large sofa
- security screen doors.
- air cond.
- ~~store room~~ office → large Thai style kitchen with built in cabinets
- bathroom