

# Indigo Real Estate-Property Details Form

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date: 27/10/59

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: คุณอัฟ ทันปวง (คุณน้อย) Phone/เบอร์โทร: 081-7515127

Contact Person/ผู้ติดต่อคุณเจ Phone/เบอร์โทร:

Address: บ้านเลขที่ 49 Moo ban/โครงการ The log of Paradise Moo/หมู่ที่ 5 Soi/ซอย

Road/ถนน สันกำแพง-แม่ริม กม.20 Tam bon/ตำบล ดอนใต้ District/อำเภอ สันกำแพง Province/จังหวัด เชียงใหม่

Post Code/รหัสไปรษณีย์: Email: noi.the.log@gmail.com

ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

|                                              |                                               |                                                         |                                    |                                 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> For Sale | <input type="checkbox"/> House                | <input type="checkbox"/> Condo                          | <input type="checkbox"/> Apartment | <input type="checkbox"/> Office |
| <input type="checkbox"/> For Rent            | <input type="checkbox"/> Luxury House & Condo | <input checked="" type="checkbox"/> Commercial Property | <input type="checkbox"/> Other     |                                 |

Distance from town (km): Property condition: Age:

Nearby amenities : Shops ,School, market:

Sale Price: 45 M Monthly Rental price: Management fee:

Land Area: 2ไร่ 14 งาน Sq.wah Building Area: Sqm. Transfer fee:

| Property Features:       |                      |                                   | Community Feature:                        |
|--------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|
| Floors.....              | Garden.....          | Bathub.....                       | Club House <input type="checkbox"/>       |
| Bedroom(s) 12 นว (15 นว) | Balcony(s).....      | Television.....                   | Lake <input type="checkbox"/>             |
| Bathroom(s).....         | Air Conditioner..... | Telephone.....                    | Park <input type="checkbox"/>             |
| Kitchen.....             | Gas Tank.....        | UBC/ TV <input type="checkbox"/>  | Gym. <input type="checkbox"/>             |
| Living Room(s).....      | Hot Shower.....      | Internet <input type="checkbox"/> | Pool <input type="checkbox"/>             |
| Dinning Area(s).....     | Water Pump.....      | wifi <input type="checkbox"/>     | Security <input type="checkbox"/>         |
| Store Room(s).....       | Washing Machine..... | Company.....                      | Chanote <input type="checkbox"/>          |
| Maid's Room(s).....      | Refrigerator.....    | Pet.....                          | Fully Furnished <input type="checkbox"/>  |
| .....                    | Oven.....            | Other.....                        | Partly Furnished <input type="checkbox"/> |
| Car Parking.....         | Microwave.....       |                                   | Unfurnished <input type="checkbox"/>      |

## เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

## เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

- view in afternoon  
better after 3-4pm

n  
Tent 500 night  
Teepee  
Tree house: 1000  
Log house 2000  
Log home 2000



**THE LOG OF PARADIS**  
**NATURAL LOG HOME**  
**COWBOY RESORT AND STEAK HOUSE**

อ่ำไฟ ต้นปวง (น้อย) NOI  
AMPAI TUNPOUNG  
MANAGING DIRECTOR

Mobile : 081-751-5127, Tel/Fax : 053-880-999  
Line ID: noi0817515127 Tax ID: 0105548113550

**THE LOG OF PARADIS CO.,LTD.**

49 Moo.5,Sankampang-Hot Spring  
(New rd.No 1317 km.20)  
T.On Tai A. Sankampang, Chiangmai, Thailand 50130

www.thelogofparadis.co.th

E-mail : noi.the.log@gmail.com

## ต้องการ ขาย/เช่า รีสอร์ท เดอะ ล็อก ออฟ พาราไดส์

SALE or RENT Resort & Restaurant at "The Log of Paradise "

### Business for sale

1. ต้องการขายทั้งหมด เนื้อที่ 5 ไร่ 14 ตรว. มีทั้งหมด 12 หลัง 15 ห้องนอน  
(ตึกใหญ่ทำห้องเพิ่มได้อีก 10 ห้อง) ราคาขาย 45 ล้านบาท โอนให้ตามราคาประเมินที่ดิน  
Sale all Resort & Restaurant area 5 Rai 14 sqv.  
Have total 12 home, 15 bed room (can build bed room more than 10 room in new big log building)  
Price for Sale all 45,000,000 Baht (1,325,000 USD)

*net ≈ 40 mill.*

2. ขายธุรกิจ รีสอร์ท ห้องพักรับและร้านอาหาร เชิง 3,000,000 บาท

สัญญาเช่า 9 ปี ค่าเช่าเดือนละ 60,000 บาท

Price for Sale Business Resort & Restaurant 88,000 USD.

Contract 9 years Rent 1,800 USD/month

*If rent  
- I have  
for over to me  
not in in  
sale.*

ติดต่อ เจ้าของคุณอำไพ (น้อย) 081-751-5127 Line ID: noi0817515127

Contract Owner : Miss. Ampai (Noi) 0817515127

[www.thelogofparadis.co.th](http://www.thelogofparadis.co.th)

email: noi.thelog@gmail.com

*"5 tents"*

*Big 2 - 6 bedroom 3 store*

*2 tea-houses.*

*large confer room 1 meter on 150-200 per.*

---

*expenses ≈ 80,000  
Income ≈ 200,000 / mth.*