



Indigo Real Estate-Property Details Form

นัดเข้าชม 13/6/59 10:00am

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

Date: 8/6/59

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: นาย ภาณุวัฒน์ นวอนเปี่ยมพร Phone/เบอร์โทร: 082-3889494

Contact Person / ผู้ติดต่อคุณเจ: นาย ภาณุวัฒน์ นวอนเปี่ยมพร Phone/เบอร์โทร: 082-3889494

Address: / บ้านเลขที่ 99/76 Moo ban / โครงการ สิริ-วังกำแพง Moo/หมู่ที่ 7 Soi/ซอย 7

Road/ถนน สันกำแพง Tam bon/ตำบล สันกำแพง District/อำเภอ สันกำแพง Province/จังหวัด เชียงใหม่

Post Code/รหัสไปรษณีย์: Email: kranjanapat.milky@gmail.com

ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☐ For Sale	☐ House	☐ Condo	☐ Apartment	☐ Office
☒ For Rent	☐ Luxury House & Condo	☐ Commercial Property	☐ Other	

Distance from town (km): Property condition: Age: 1/2

Nearby amenities : Shops ,School, market:

Sale Price: 4,200,000 (ราคา 4 ล้าน Net) Monthly Rental price: 15,000 Management fee: 3,000 /เดือน

Land Area: 52 Sq.wah Building Area: 153 Sqm. Transfer fee: 50/50

Property Features:			Community Feature:
Floors: 2	Garden: ✓	Bathtub: ✓	Club House ☐
Bedroom(s): 3	Balcony(s): ✓	Television: ✓	Lake ☐
Bathroom(s): 2	Air Conditioner: 1+1	Telephone: ✓	Park ☐
Kitchen: Euro	Gas Tank: ✓	UBC/ TV ☐	Gym: ☒
Living Room(s): ✓	Hot Shower: 2	Internet ☐	Pool ☒
Dinning Area(s): ✓	Water Pump: ✓	wifi ☐	Security ☒
Store Room(s): ✓	Washing Machine: ✓	Company: ✓	Chanote ☒
Maid's Room(s): ✓	Refrigerator: ✓	Pet: NO	Fully Furnished ☒
	Oven: ✓	Other: ✓	Partly Furnished ☐
Car Parking: 2	Microwave: ✓		Unfurnished ☐

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

- สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
- สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
- สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
- หนังสือมอบอำนาจ(กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

- สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
- หนังสือมอบอำนาจ(กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

$$20,000 \times 52 = 1,040,000$$

$$7 \times 8 = 56 \times 2$$

$$\begin{array}{r} 112 \\ 16 \\ 25 \\ \hline 153 \end{array}$$

ใบจองที่ดิน, Plot
สิบล้าน 590,507
9/5/59 - 8/5/59