

Address of Property for sale or rent / บ้านที่ต้องการขายหรือให้เช่า :

นัดทำขง 29/11/57 10.00 น.

Date: 29/11/57

Owner's name / ชื่อเจ้าของบ้าน: คุณสมาน นิตกรังกุล Phone/เบอร์โทร: 081-4721323

Contract Person / ผู้ถือกุญแจ Phone/เบอร์โทร:

Address: บ้านเลขที่ 12/26 Moo ban/โครงการ บ้านสนั่น 4 Moo/หมู่ที่ 12 Soi/ซอย

Road/ถนน Tam bon/ตำบล สันกำแพง District/อำเภอ สันกำแพง Province/ จังหวัด เชียงใหม่

Post Code/รหัสไปรษณีย์ 50300 Email: chantana.nontt.co.th

ID Card/เลขที่บัตรประชาชน: Passport Number/หมายเลขพาสปอร์ต:

☐ For Sale ☒ House ☐ Condo ☐ Apartment ☐ Office
☒ For Rent ☐ Luxury House & Condo ☐ Commercial Property ☐ Other

Distance from town (km) 10 km - ATV part Property condition good Age 3 1/2

Nearby amenities : Shops, School, market

** 23/12/57**

Sale Price 4,000,000 Monthly Rental price 19,000 Management fee เจ้าของมาขึ้น

Land Area 90 Sq.wah Building Area 180 Sqm. Transfer fee:

Property Features:			Community Feature:
Floors 2 1	Garden	Bathtub	Club House ☐
Bedroom(s) 3	Balcony(s)	Television 1 1	Lake ☐
Bathroom(s) 2	Air Conditioner 2	Telephone	Park ☐
Kitchen	Gas Tank	UBC/ TV ☐	Gym ☒
Living Room(s)	Hot Shower	Internet 3 B ☒	Pool ☒
Dinning Area(s)	Water Pump	wifi ☐	Security ☒
Store Room(s)	Washing Machine	Company ☒	Chanote ☐
Maid's Room(s)	Refrigerator	Pet ☒	Fully Furnished ☒
Nata filler	Oven	Other	Partly Furnished ☐
Car Parking 2	Microwave		Unfurnished ☐

เอกสารสำหรับทำสัญญาขายสินทรัพย์

1. สำเนาทะเบียนบ้าน ของเจ้าของสินทรัพย์
2. สำเนาบัตรประชาชน เจ้าของสินทรัพย์
3. สำเนาโฉนด (หน้า-หลัง)
4. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

เอกสารสำหรับทำสัญญาเช่าสินทรัพย์

1. สำเนาบัตรประชาชน + สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของสินทรัพย์
2. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน)

$$\begin{array}{r}
 3 + 4 + 4 = 11 \\
 12 \\
 \hline
 132 \\
 32 \\
 \hline
 16 \\
 \hline
 180
 \end{array}$$

* 500 align 45 Jio
 12. 2 Panel -
 500 align 45